

# 你的项目属于 建筑工程/建筑 材料供应工作

我是下列地点展开工程的发展商/主要承包商/  
建筑商/业主：  
• 建筑工地  
• 预制混凝土场/综合建筑和预制设施  
• 预制装配工厂  
• 预拌混凝土厂/沙砾和集料站

(2021年6月10日)

## 步骤1 查看你的项目是否符合安全复工标准

### 1A: 住宿 - 员工应住在哪里?

到工地工作的员工应住在被鉴定为“安全”的住所。这包括:

- 工地临时宿舍**  
在建筑工地或未完工的建筑物建造员工临时宿舍
- 临时许可宿舍**  
为特定项目签发临时许可证, 批准使用空地建造临时宿舍
- 工厂改建宿舍**  
将部分工业设施或仓库改建成为宿舍
- 客工专用宿舍**  
专为外籍劳工建造的宿舍
- 私人住宅**
- 组屋**

欲建造工地临时宿舍、临时许可宿舍或工厂改建宿舍 [点击这里](#)

### 1A: 住宿 - 我应如何对员工进行区隔?

在同一个项目工作的建筑员工应尽可能住在同一个专用住所。

#### 主要承包商和分包商的员工

每个工地临时宿舍/临时许可宿舍只可安置在同一个项目工作的员工

如果无法将所有员工安置在同一个工地临时宿舍/临时许可宿舍, 雇主可将他们安置在:

- 组屋/私人住宅 - 整个单位只可由由同一个项目工作的员工共用
- 客工专用宿舍/工厂改建宿舍 - 最少由同一个雇主雇用的员工最共用同一间房
- 如雇主拥有数间房间, 应安排它们在同一层楼

#### 工地兼职员工

在工地短时间(每三个月不超过六周)工作的员工应住在:

- 组屋/私人住宅 - 整个单位只可由由同一个雇主雇用的员工共用
- 客工专用宿舍/工厂改建宿舍 - 由最多两个雇主雇用的员工共用同一间房
- 如雇主拥有数间房间, 应安排它们在同一层楼

建筑工地和非建筑工地的员工不应同住。

### 1B: 交通安排 - 我的员工应如何去工作?

为持工作准证或S准证的建筑员工提供往返交通工具, 错开接送时间及遵守相关安全管理措施。

员工住宿类型	工作准证 包括所有持有工作准证或S准证的外籍员工	工作场所	须安排专用交通工具	可搭乘公共交通工具(地铁、巴士)	可搭乘私家车、德士步、步行/骑自行车	可乘坐摩托车或私家车
组屋/私人住宅	S准证持有者	不论任何工作场所	不受限制			
	工作准证	非建筑工地 建筑工地 包括工地办公室	✗	✓	✓	✓
工厂改建宿舍/客工专用宿舍/政府提供的设施 <sup>[1]</sup>	S准证持有者及工作准证	不论任何工作场所	✓ <sup>[2]</sup>	✗	✓ <sup>[3]</sup>	✗

[1] 政府提供的设施是政府为从2019冠状病毒疾病(COVID-19)中康复或从宿舍迁出的员工设立的设施。  
[2] 允许单独接送同宿舍的工人往返不同的工程项目工地。  
[3] 雇主必须与宿舍运营商协商接送时间, 预约和预订德士/私家车及遵守相关安全管理措施。

### 1C: 工地 - 我应如何制定工地的安全管理措施?

根据安全工地标准规定的员工比例, 委任全职安全管理人员(Safe Management Officers)和安全距离监督员(Safe Distancing Officers)。安全管理人员/安全距离监督员也可同时担任其他职责, 如工作场所安全与卫生人员、安全协调员、管工等。

员工总数\* ≤ 10: 1名安全管理人员

员工总数 > 10 但 ≤ 50: 1名安全管理人员和1名安全距离监督员SDO

员工总数 > 50: 至少1名安全管理人员和每50名员工应委任1名安全距离监督员

\*包括在工地的主要承包商和分包商, 以及担任办公室助理的员工。

制定安全管理措施和监督计划, 以及详细说明如何减少员工互动, 包括:

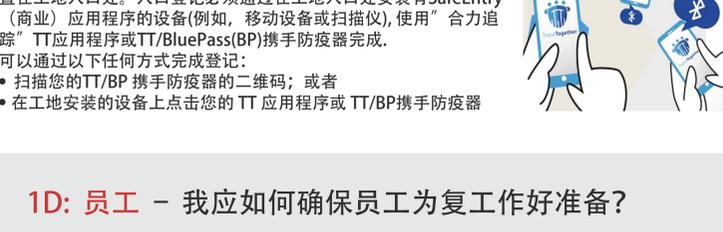
- 使用两米/楼层高的隔板明确划分各个区域
- 在工地和宿舍清晰地区隔和错开不同活动的员工

### 1 清晰地区划分工作区域

### 2 为不同类型的工作制定不同的移动管控计划

### 3 清楚标识消毒和洗手处

例子: 以颜色等视觉识别方式来分别各组员工(包括巡回分包商和访客)



### 工地 - 我应如何确保员工安全进入工地?

登记TraceTogether (TT)-only SafeEntry (SE) 访客登记系统, 以及设置在工地入口处。入口登记必须通过在工地入口处安装有SafeEntry (商业) 应用程序的设备(例如, 移动设备或扫描仪), 使用“合力追踪”TT应用程序或TT/BluePass(BP)携手机防疫器完成。

可以通过以下任何方式完成登记:

- 扫描您的TT/BP携手机防疫器的二维码; 或者
- 在工地安装的设备上点击您的TT应用程序或TT/BP携手机防疫器

### 1D: 员工 - 我应如何确保员工为复工作好准备?

- 确保员工下载“合力追踪”(Trace Together)、SGWorkPass和FWMOMCare应用程序
- 通过人力资源部更新员工的住址, 以及确保所有在工地工作/到访的员工资料已提交复工申请  
这包括在工地办公室工作的全职和兼职员工, 或项目经理/工程师/经理/合格人士

## 步骤2 向建设局申请复工

### 谁应提交申请?

**建筑工程:** 主要承包商/建筑商应收集分包商的资料并与发展商一同提交一份申请

**建筑材料供应工作:** 业主应在复工前提交申请

**提交申请, 请浏览:** <https://go.gov.sg/bca-construction-supply>

### 获得建设局批准复工后我该怎么办?

**拭子检测**

- 雇主须通过“拭子检测登记系统”(https://swab.hpb.gov.sg/ext/login.aspx)为员工安排检测。欲知详情, 可参阅 <https://go.gov.sg/bca-chi-circular-srs>
- 员工须定期进行检测。
- 工作准证持有者必须确保他们的通行码(AccessCode)显示为“绿色”才能复工。

### 员工轮休制

- 人力资源部将通知总承包商工程项目的休息日安排
- 雇主应
  - 向总承包商确认工程项目的休息日
  - 登录人力资源部的Safe@Work系更新系统或确认员工在同一天休息
  - 通知员工他们的指定休息日
  - 作出必要的安排, 以协助员工适应指定休息日

欲知更多详情, 请浏览: [www.mom.gov.sg/eservices/services/safe-work](http://www.mom.gov.sg/eservices/services/safe-work) 或 [www.mom.gov.sg/covid-19/frequently-asked-questions](http://www.mom.gov.sg/covid-19/frequently-asked-questions)

若工地有任何人确诊感染2019冠状病毒疾病(COVID-19), 请立即通知建设局 [点击这里](#)

总承包商必须提交每日工地入内记录 [点击这里](#)

### 获得建设局批准复工后如何更改资料?

- 更换在工地工作的员工或更改员工的住址

- 通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 重新提交文件
- 选择“Modification for Previously Approved Application”(更改已获准申请)
- 填写之前已最新获准的申请编号(如: 5aef5631sfvosa)

## 步骤3 复工后实施安全管理措施

### 定期进行工地审查和视察

须注意的主要事项

- 安全通行**
  - 只有于最近十四天内通过至少一次的拭子检测并且测试结果为阴性的人员可以进入工地, 冠病康复者(在感染之日起二百七十天内)除外。
  - 工地要采用仅有合力追踪TraceTogether的SafeEntry进行登记
  - 确保只有获准工作和通行码显示为“绿色”的员工可进入工地
  - 确保不固定的分包商及访客不要和员工互动
  - 进入工地前应检测体温
- 巡回工作人员/访客(例如分包商、送货员、服务人员)**
  - 安全管理人员/安全距离监督员(SMO/SDO)须护送和监督在多个工地活动的人员
  - 巡回人员需要在整个工地活动期间佩戴独特的视觉识别标志, 并且仅在指定的区域工作。
  - 执行施工任务的巡回分包商工人应该与工地其他分隔团队的工人保持至少两米的距离
- 安全距离**
  - 安全管理人员/安全距离监督员在工地实施安全管理措施
  - 确保员工遵守区隔、分区和分组安排
  - 错开工作时间和休息时间
- 遏制病毒传播**
  - 冠病检测结果呈阳性的应对措施 - 封锁区域、隔离员工、进行清洁和消毒、通知有关当局
- 随时戴口罩**

### 良好工地防疫措施的例子



### 不遵守工地措施的常见例子

- 没有设置和使用TT-only SE系统
- 在工地临时宿舍烹煮
- 为生病员工准备的隔离设施不足
- 出入记录与获准复工的员工名单不符
- 工地没有安全管理人员
- 缺少安全管理措施的监督计划

为了确保工地复工可持续地进行, 并协助承包商保障员工和工程的安全, 当局将对违规的工地采取执法行动。

图片仅供参考

### 请点击其他指南

- [有地住宅工程](#)
- [装修工程](#)
- [建筑类工作](#)

联系建设局: [bca.gov.sg/feedbackform/](https://bca.gov.sg/feedbackform/)

浏览建设局网站: [www1.bca.gov.sg/COVID-19](http://www1.bca.gov.sg/COVID-19)

订阅建设局的Telegram频道: [www.t.me/BCASingapore](https://www.t.me/BCASingapore)