

Updated as of 15 April 2021
2021年4月15日

**FAQS FOR A SAFE AND CONTROLLED RESTART OF THE CONSTRUCTION
SECTOR FROM 2 JUNE 2020**
建筑业 从6月2日起安全有序地 复工的常见问题

[Click on the sections below, which are linked directly to the pages stated:](#)
点击以下内容，直接前往相关页面：

Contents 内容

Section A: General (一般问题)	2
Section B: Applying to Resume Construction Works (申请恢复建筑工程)	3
Section C: COVID-Safe Worksite (安全工地)	8
Section D: COVID-Safe Workforce (健康劳动队伍)	12
Section E: COVID-Safe Worker Accommodation and Transport (安全住宿与交通安排)	18
Section F: COVID-Safe Training (防疫培训课程)	23
Section G: Facilities Management (设施管理)	34
Section H: Lifts and Escalators (电梯与电动扶梯)	35

Section A: General

A 部分：一般问题

Q1: 我之前已获得贸工部批准，可以在阻断措施期间提供必要服务。我须要向建设局提交申请，以便从6月2日起继续进行这些工程吗？【更新于8月10日】

A1. 所有雇用外籍建筑工人的公司即使复工申请截至8月10日还未获得批准，建设局也允许这些公司复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>）。从8月10日起，获贸工部批准在阻断措施期间提供必要服务的公司，如设施管理（例如病媒控制）及电梯与电动扶梯维修，无须向建设局提交申请，就可以派遣持工作准证和 S 准证的工人。不过，如果他们的施工场地在建筑工地或建筑材料供应工作场所，公司就必须向建设局提交申请。

那些进行建设局在5月2日发布的指示中附录 A 列举的必要工地活动（<http://www.go.gov.sg/bca-advisory-construction-industry>）的公司，如合格人员及维持工地安全、检测和监督的人员，都应该在总承包商的申请中列明。这些建筑工程的分包商则无须个别提交申请。

此前获得贸工部批准进行必要工地活动（建设局在5月2日发布的指示中附录 A 列举的必要工地活动）的公司，若建筑项目未获准复工且会派遣持建筑工作准证和 S 准证的工人，就必须通过 <https://go.gov.sg/bca-essential-site-activities> 向建设局提交申请：。

Q2: 建设局将如何进行检查，以确保公司遵守安全复工标准？

A2. 建设局将通过科技进行监督及检查，以及派员到现场视察，确保工地符合规定。违反安全复工 (COVID-Safe Restart) 标准的公司将受到处罚。除了执法行动，建设局也会在必要时要求违例公司重新提交调整方案并实施相关措施。

Q3: 复工后，如果某项目有员工确诊2019冠状病毒疾病（COVID-19），该怎么办？

A3. 与确诊员工同组及住同一楼层的其他员工，都必须接受隔离和检测。工程也可能要暂停。

Section B: Applying to Resume Construction Works

B 部分：申请恢复建筑工程

Q1: 如何查询我的建设项目或装配设计技术工厂/预拌混凝土工厂/沙砾和集料终端站（建筑材料供应工作场所）是否可以复工？【更新于8月13日】

A1. 建筑项目的总承包商或建筑材料供应工作的业主，可以通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 为所有工作团队提交申请（包括分包商的工人）。

Q2: 谁应该向建设局申请批准？【更新于8月7日】

A2. 要恢复建筑工程，应该通过总承包商提交一份经发展商和总承包商认证的联合申请书，向建设局申请复工。对于各总承包商联营体（例如财团、合资企业等），各方应合作并共同提交一份申请书。总承包商也应综合所有分包商工程的详情，在同一份申请书中提交。

总承包商提交的申请书中还应该包括所有参与建筑项目的人员（例如项目经理、常驻工程师/常驻技师/督工的合格人士）的资料。工地的短时间访客资料也应尽可能地列入申请书中。

要恢复建筑材料供应工作场所的建筑材料供应工作，业主应负责向建设局提交复工申请。业主提交的申请书中应包括分包商在建筑材料供应工作场所进行的所有工作的资料，以及所有参与建筑材料供应工作的人员（例如项目经理、常驻工程师/常驻技师/督工的合格人士）的资料。建筑材料供应工作场所的短时间访客资料也应尽可能地列入申请书中。安全复工标准的完整列表和详情，可从建设局网站 <https://go.gov.sg/bca-restart-criteria> 下载。

Q3: 我想恢复的建筑工程不需要建设局的批准（即小型建筑工程）。我须要向建设局提交申请才能开工吗？【更新于8月7日】

A3. 如果你要在建筑项目工地（具 e-Corenet 项目编号）进行小型建筑工程，你就必须提交申请。这些工程应在总承包商为整个建筑项目申请复工时一并提交。

不在建筑项目工地进行的小型建筑工程，不须要向建设局提交复工申请。雇用外籍建筑工人的公司，即使他们的复工申请截至8月10日还未获得批准也可以复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>），无须向建设局提交申请。

Q4: 我已经获得建设局的批准，可以在其中一个项目/建筑材料供应工作场所复工。我可以在所有项目/装配设计技术工厂复工吗？【更新于8月7日】

A4. 不可以。每个建筑项目或建筑材料供应工厂复工前都须获得建设局的批准。

至于 [建设局在5月2日发布的指示](#) 附录 A 列举的必要工地活动（例如工地维护、工地安全、病媒控制、检测和监督），如果是在还未获准复工的建筑项目工地进行，建设局批准的也是特定的项目地点和工程。

Q5: 我的建筑项目/供应项目复工申请已获得建设局批准，但已提交的文件有更改。我须要通知建设局吗？[更新于8月2日]

A5. 如果获准复工的工人详情有任何更改（换住宿，在工地增加或减少工人），则应通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 通知建设局。更新信息时，

(a) 选择“修改已批准申请”

(b) 提供已批准的 FormSG 申请号码

(c) 重新提交所有文件，包括已获批准的工人名单，因为新的申请内容将取代之前的申请

如果提交的工作时间表和分布平面图有任何更改，请保留文件，供建设局审核。

Q6. 我无法在安全复工申请中上传最新的安全住宿和交通计划。我该怎么办？[于10月28日补充]

A6. 我们了解工人的住宿和交通计划会随着工程的进展而有所更改，因此从2020年10月28日起，你 无须 在安全复工申请中提交安全住宿和交通计划。但你必须在工地保留最新版本的安全住宿和交通计划，以便建设局在必要时进行审核。请从以下链接下载安全住宿和交通计划的 PowerPoint 范本：<https://go.gov.sg/bca-safe-accommodation-transport-submission>

Q7: 我只是在工地建造临时宿舍，并没有在工地恢复其他工程，我须要先获得建设局的批准，才能建造临时宿舍吗？[更新于6月15日]

A7: 须要。与其他建筑项目一样，即使只是建造工地临时宿舍而没有恢复项目的其他工程，也须获得建设局的批准，才能从6月2日起施工。欲知更多有关人力部对住宿要求的信息，可浏览 <https://www.mom.gov.sg/passess-and-permits/work-permit-for-foreign-worker/housing/various-types-of-housing>。

Q8: 我是否可以开展新建筑项目的准备工作，例如土壤调查、土地勘测、电缆检测、试行挖掘、环境和交通研究等，或者必须完全遵从建筑项目的要求？【更新于8月10日】

A8. 土壤调查、土地勘测、电缆检测、试行挖掘、环境和交通研究等施工前的准备工作都可以进行。雇用外籍建筑工人的公司，即使他们的复工申请截至8月10日还未获得批准也可以复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>），无须向建设局提交申请。

Q9. 我的公司之前已获得建设局的批准，可以在6月2日后安排一些工人（恢复建筑类工作非建筑工地工程）。若我想要派遣更多工人，我须要通知建设局吗？【更新于8月10日】

A9. 所有雇用外籍建筑工人的公司即使复工申请截至8月10日还未获得批准，建设局也允许这些公司复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>）。若公司之前已获得建设局批准让一些工人复工，而想要派遣更多持建筑工作准证或 S 准证的工人，也无须为这些额外工人向建设局申请批准。

但是进行建筑类工作的公司，必须确保他们聘用的建筑工作准证或 S 准证持有者，遵守安全复工标准 - 健康劳动队伍、安全住宿环境与交通安排，以及人力部的安全管理措施。所有工人也必须在复工前接受培训，以了解这些安全管理措施。欲知关于培训的详情，请浏览 www.bcaa.edu.sg/BESafe。

Q10a: 从6月2日起，我如何安排非建筑工作准证或 S 准证员工（例如新加坡公民/永久居民、就业准证持有者，以及非建筑工作准证/S 准证持有者）回到总部办公室上班？

Q10b: 从6月2日起，我可以派遣非建筑工作准证或 S 准证员工（例如新加坡公民/永久居民、就业准证持有者，以及非建筑工作准证/S 准证持有者）提供必要服务（例如设备维修、修理、材料运送/接收）吗？

A10. 在办公室恢复行政工作，以及在非建筑/装修工地工作和那些提供必要服务（例如设备维修、修理、材料运送/接收）的公司，只要没有打算派遣持建筑工作准证和 S 准证的员工，就无须获得建设局的批准。不过，公司应尽可能让员工居家办公。那些已居家办公的员工，应继续这么做。

从6月2日起，到非工地复工前，你必须到贸工部网站 <https://covid.gobusiness.gov.sg> 申请并获得一般或限时豁免准证。

Q11: 在申请建筑项目/供应设施复工时，我须要提交兼职工地人员的资料吗？

A11: 须要。你必须提交所有参与建筑项目/供应工程人员（兼职或全职）的资料。在申请表格的“建筑与供应主要提交内容”(Construction and Supply Main Submission) 部分，你可以用 excel 表格填写所有参与建筑项目/供应工程人员的资料，并注明他们是工地或供应设施的全职或兼职员工。你也应提交常驻工程师和常驻技师等合格人员和工地督工的资料。

Q12. 我申请恢复建筑工作时，工人人数是否有限制？【更新于8月13日】

A12: 虽然复工申请没有限制工人人数，但如果会在任何特定时间进行超过一项活动，则应将工人分成小组并在指定的区域施工，以减少身体互动及确保工地遵守安全距离。为了遵守安全管理措施，面积较小的小型项目（不超过300万元）应限制进行中的活动数量，以减少身体互动。

Q13: 我应如何申请保修期间的修复工作？【更新于8月10日】

A13: 已获得临时入伙证的建筑项目可以在保修期间进行修复工作。雇用外籍建筑工人的公司即使复工申请截至8月10日还未获得批准，也可以复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>），无须向建设局提交申请。

Q14. 如果我的公司要搭建帐篷，我们须要向建设局提交申请吗？[更新于6月29日]

A14. 若要搭建的帐篷符合以下条件，就必须向建设局申请使用许可证（Permit To Use）：

- a) 使用期超过 60 天；
- b) 面积超过 2000 平方米；或
- c) 帐篷的任何组件超过18米

若不符合上述条件，则无须获得建设局的批准。

欲为搭建帐篷申请使用许可证的公司，也应符合安全复工标准，以及在复工前向建设局提交“建筑工程”申请。无须为搭建帐篷申请使用许可证的公司，则应符合“健康劳动队伍”和“安全住宿环境与交通安排”标准，以及在复工前向建设局提交“建筑类工作”申请。

公司可通过自我评估表（<https://go.gov.sg/bca-project-readiness>）查看他们的工程是否符合所需的安全复工标准。

Q15. 我的公司须要派遣工人到建设项目进行临时工作（例如紧急维修工作）。我须要在总承包商的申请中提交工人的资料吗？【更新于8月10日】

A15: 临时/紧急 如需要派遣工人前往获准复工的建筑工地进行临时/紧急工作时，建筑项目的总承包商无须对先前获批准的申请进行修改。总承包商必须确保这些工人使用身份证登入 SafeEntry 访客登记系统。他们也必须由在场的安全管理人员/安全距离监督员陪同，确保他们不会和施工现场的其他工人互动。

在还没有复工的建筑工地，个别公司如果想要派遣建筑工作准证或 S 准证工人继续进行工地维护等建筑工地活动，例如建设局指示附录 A（<https://go.gov.sg/bca-advisory-construction-industry>）所列举的维护重型设备（如塔式起重机）的安全性，则应事先通过 <https://go.gov.sg/bca-essential-site-activities> 申请批准。

Q16. 我是在建筑工地施工的分包商。我是否须要为所有工人向建设局申请批准，他们才能开工？【更新于8月10日】

A16: 分包商要在建筑工地施工，就必须获得复工批准。分包商应向总承包商提供工人的详细资料，以便总承包商列入复工申请中。欲知工人是否已获准在工地施工，请向总承包商查询。

Q17. 我在2020年8月10日后成立了新公司，雇用在人力部注册为“建筑类”的外籍工人。我须要另外申请开工批准吗？【更新于8月10】

A17: 你不须要向建设局提交申请，但如果你要派遣工人到建筑工地或建筑材料供应工作场所施工，请参阅 **A1**。

Q18. 我的公司从事建筑材料供应工作。我在派遣工人到建筑材料供应工作场所施工前，须要先获得建设局的批准吗？【更新于8月11日】

A18: 须要。从事建筑材料供应工作的公司必须先获得建设局的批准，才能在建筑材料供应工作场所施工。建筑材料供应工作场包括：

- (a) 预制混凝土场
- (b) 综合建筑和预制设施
- (c) 预制建筑装备工厂
- (d) 预制浴室装备工厂
- (e) 预制机电和水管工厂
- (f) 预拌混凝土工厂
- (g) 沙砾和集料终端站

公司可通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 提交建筑材料供应工作的复工申请。

Q19. 我的一些工人（例如第一组）之前已获准在建筑工地工作。我其他未经建设局批准的工人（例如第二组）可以在建筑工地工作吗？【更新于8月10日】

A19: 不可以。你的第二组工人并还没获准，所以不能进入建筑工地。总承包商必须将第二组工人的名单提交给建设局批准。

为此，总承包商应通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 向建设局提供最新信息。更新信息时：

- (a) 选择“修改已批准申请” (“Modification of Previously Approved Application”)
- (b) 提供已批准的 FormSG 申请编号
- (c) 重新提交所有文件，包括已获批准的工人名单，因为新的申请内容将取代之前的申请。

Section C: COVID-Safe Worksite

C 部分：安全工地

Q1: 本地和外籍员工都须遵守相同的 COVID-Safe Worksite (安全工地)标准吗?

A1. 各种安全规定的适用性已在各个指导原则下清楚说明。

Q2: 如果屋主/民众留意到承包商在施工时没有采取安全复工/安全距离措施，该怎么办?

A2. 民众可以通过 <https://www.bca.gov.sg/feedbackform/> 或拨打1800-3425222向建设局举报。

Q3: 工作场所安全与卫生监督员可以兼任安全管理人员吗?

A3: 可以，工作场所安全与卫生监督员可兼任安全管理人员。

Q4: 建筑工地/供应设施需要多少安全管理人员或安全距离监督员?

A4. 每个获准复工的企业必须有至少一名安全管理人员，确保工作场所实施安全管理措施。

建筑项目建商/供应设施业主必须根据以下要求委任安全管理人员和安全距离监督员：

- 员工总数 ≤ 10 – ： 1名安全管理人员
- 员工总数 > 10但 ≤ 50 – ： 1名安全管理人员和1名安全距离监督员
- 员工总数 > 50 – ： 至少1名安全管理人员和每50名员工要有1名安全距离监督员

例如：

- 一个拥有50名员工的工地/供应设施，必须有1名安全管理人员和1名安全距离监督员
- 一个拥有100名员工的工地/供应设施，必须有1名安全管理人员和2名安全距离监督员

Q5a: 安全管理人员和安全距离监督员有什么不同?

Q5b: 谁能成为安全管理人员和安全距离监督员呢?

Q5c: 安全管理人员和安全距离监督员一定是要新加坡公民及新加坡永久居民吗?

Q5d: 谁能委任安全管理人员和安全距离监督员? [更新于6月12日]

A5. 主要承包商应该委任安全管理人员。安全管理人员和安全距离监督员可以是非新加坡公民及新加坡永久居民。安全管理人员的职责主要是确保建筑工地承包商/供应设施业主具备适当的内部政策和程序，以及适当的监控措施，以监督和确保公司遵守安全管理措施（详情请参阅安全复工标准的 COVID-Safe Worksite (安全工地)”第2条文）。安全管理人员也必须确保建筑工地承包商/供应设施业主对感染 COVID-19的风险进行充分评估。因此，安全管理人员可兼任其他工作，例如项目经理，建筑经理，工地工程师或安全主管，以及确保公司遵守安全管理措施。

安全管理人员和安全距离监督员都必须参加建筑业安全管理人员培训（欲知详情，请浏览 www.bcaa.edu.sg/BESafe）。

Q6: 我可以在工地把员工分成几个小组吗？

A6: 可以。每个小组将被视为独立的团队。即使所有小组都进行相同的工作，每个小组必须在住所及工地和其他小组分隔开来。例如，如果一个工地有三台打桩机，每个小组必须在指定区域工作，各小组之间也不能互换员工。

Q7: 员工是否可以住在不同地点？

A7: 同一个工地的员工可以安置在同一个或不同的住所。例如，一个住在工地临时宿舍，另一个住在临时许可宿舍。

Q8: 一个工地可以分成两个或以上的施工区吗？

A8: 可以，施工区必须以屏障隔开，并且有各自的出入口，员工也必须安置在不同的住所。在每个施工区内，员工必须遵守相同的安全距离及安全使用共用设施准则。

Q9: 基于安全理由，工地不允许员工携带手机。我可以用其它方式取代“合力追踪”（TraceTogether）应用程序吗？

A9: 所有人员在获准进入工地前，都必须在智能手机安装并启动（即开启蓝牙功能）“合力追踪”应用程序。因此，他们必须在工地内随身携带手机。申请复工时，承包商必须确保可以达到这项要求。

Q10: 我可以如何获取 SafeEntry 访客登记系统的用户指南？[更新于6月4日]

A10: 你可上网 <https://support.safeentry.gov.sg/hc/en-us/articles/900000954243> 下载用户指南。请选择“建筑、海事和加工业的 SafeEntry 用户指南”。

Q11: 我应如何使用 SafeEntry 访客登记系统在工作场所设置不同的区域？[更新于6月4日]

A11: 你可以参考 SafeEntry 用户指南中的“如何在工作场所（如建筑工地）内设置不同的区域”。

Q12: 我可以如何获得 SafeEntry 访客登记系统的技术支持？[更新于6月4日]

A12: 有关技术支持的详情，请浏览 https://support.safeentry.gov.sg/hc/en-us/requests/new?ticket_form_id=900000031623。

Q13: 我可以如何获取更多有关 **SafeEntry** 访客登记系统的信息和常见问题？

A13. 有关 **SafeEntry** 的信息和常见问题，请浏览 <https://www.safeentry.gov.sg>。

Q14. 我须要在每个工作区采用 **SafeEntry** 访客登记系统吗？ [更新于6月12日]

A14. 你可采用 **SafeEntry** 访客登记系统。屏障或带子也可用来标定工作区。工作区必须至少分开2米。识别码例如颜色背心，T 恤，臂纱，头盔帖子等都该分配给每一组员工使用，以让不同组的员工保持距离。

Q15. 没设定或较少分区的工作区例如电梯翻新，政府组屋翻新，道路工程等，须要采用 **SafeEntry** 访客登记系统吗？

A15. 是。你可采用 **SafeEntry** 访客登记系统登入及登出。

Q16a. 安全管理人员和安全距离监督员须要全职在工地吗？能被分配到不同工地吗？

Q16b. 常驻工程师/常驻技师能被委任安全管理人员和安全距离监督员吗？ [更新于6月12日]

A16. 安全管理人员和安全距离监督员须要全职的在工地工作。除了担任（例如 WSHO，项目经理，工地工程师，安全主管，协调员，高级工头，常驻工程师/常驻技师），主要承包商可委任安全管理人员和安全距离监督员以确保公司遵守安全管理措施。

如果其他工地的工作没在进行中，安全管理人员可被分配到超过一个工地。只有工地的工作在进行中，安全管理人员必须在场。

Q17. 含有少数员工的公司，员工能被同时部署到别的工地吗？ [更新于6月12日]

A17. 短期员工（须在工地 1-2 小时或 1-2 天一周）可从网站 <https://go.gov.sg/bca-restart-criteria> 参考 COVID-Safe Worksite(安全工地) 第17和第18条文。

Q18a. 如果须要到不同的工地做检测/证明，顾问（合格人员/专业工程师）及监督队（常驻工程师/常驻技师）该怎么做？

Q18b. 如果须要到工地，业主和客户该怎么做？ [更新于6月12日]

A18. 还没复工的项目，持有工作准证或 S 准证的常驻工程师/常驻技师及设计/项目工程师如果须要到工地检测及维修以确保结构安全，请游览 <https://go.gov.sg/bca-essential-site-activities> 向建设局申请。

准备好复工的项目，建筑商在申请复工时该提供客户代表，顾问名字及资料（包括须要到工地的合格人员/常驻工程师/常驻技师，设计/项目工程师。

Q19. 当安全管理人员须要休假时，谁可以代班？ [更新于7月30日]

A19. 如果安全管理人员休假不超过三天，安全距离监督员可以代班。如果请假天数超过三天，就必须安排另一个安全管理人员代班。因此，我们鼓励建筑商安排多一些员工受训成为安全管理人员。

Q20. 我可以在建筑工地和建筑材料供应工作的出入口使用 **SafeEntry QR 码代替以身份证号码登入的 **SafeEntry** 系统吗？ [更新于7月30日]**

A20. 不可以。**SafeEntry QR** 码目前无法与人力部代码结合，因此必须在所有工作场所的出入口设置以身份证号码登入的 **SafeEntry** 系统。如果使用 **SafeEntry QR** 码，建筑商则无法评估工人的健康状态是否为“绿色”。

Section D: COVID-Safe Workforce

D 部分：健康劳动队伍

表1：拭子检测要求摘要 [更新于2021年4月7日]

复工批准：要达到安全复工标准（<https://go.gov.sg/bca-restart-criteria>），总承包商及建筑材料供应工作者必须通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 向建设局申请批准，并提交所有到访或在建筑工地¹和建筑材料供应工作场所工作的人员、建筑和非建筑工人资料。

拭子检测：雇主必须为员工预约定期检测才能复工。雇主向建设局提交所有到访或在建筑工地¹和建筑材料供应工作场所工作的人员资料时，可以通过 <https://swab.hpb.gov.sg/ext/login.aspx> 的拭子检测登记系统为他们预约定期检测。如果员工错过定期检测，他的通行码将转为红色，不能工作。

¹建筑工地包括建设局5月25日发布的指示中表1所列的“建筑项目”和“建筑材料供应工作”，以及在建筑项目中为有地住宅和小型建筑工程进行的建筑工作。

劳动力	活动		
	在建筑工地 ¹ 工作/到访建筑工地（包括工地维修、工地安全、病媒控制、检测和监督、稽查等人员。请参考“表2：定期检测要求”）	不在建筑工地 ¹ 工作（进行装修工程、设施管理及电梯与电动扶梯工程等的建筑类工人）	办公室
(A) 新加坡公民/永久居民/就业准证持有者	<u>必须接受定期检测</u> 在尚未恢复建筑工程的工地进行工地维修、工地安全、病媒控制、检测和监督，以及建筑工程准备工作的工人，在工程恢复前<u>无须</u>接受定期检测。	无须接受定期检测	无须接受定期检测
(B) 不住在宿舍（例如组屋、私人住宅等）的 S 准证和工作准证持有者	<u>必须接受定期检测</u> 在尚未恢复建筑工程的工地进行工地维修、工地安全、病媒控制、检测和监督，以及建筑工程准备工作的工人（即使人数不多），都<u>必须</u>接受定期检测。	<u>必须接受定期检测</u>	

(C) 住在宿舍 （例如客工专用宿舍、工厂改建宿舍、工地临时宿舍及临时住所等）的 S 准证 和工作准证持有者	必须接受定期检测
--	-----------------

表2：定期检测要求 [于9月9日补充]

下表显示须接受或无须接受定期检测的各项职务。请注意，建筑商/公司仍须符合安全复工标准及遵守安全管理措施。

编号	职务及其例子	定期检测要求	附加条件
1	非常驻工地的发展商/顾问代表（新加坡公民/永久居民/就业准证持有者）或建筑工地访客，例如： - 非常驻工地的发展商管理层代表和顾问 - 有地住宅的屋主 - 外国代表	只要符合所有附加条件，就无须接受定期检测	- 与工地人员极少或零接触 - 不可使用工地设施，如厕所 - 每次到访不得超过两小时 - 每个月只能到访建筑工地一次或更少（可到访不同的工地但每个月不得到访超过一个工地） - 到访工地时须由安全距离监督员陪同
2	不住在宿舍且载送非建筑材料的司机（新加坡公民/永久居民/就业准证持有者/非建筑类外籍工人），例如： - 垃圾收集员（不包括卫生垃圾处理人员） - 送餐司机	只要符合所有附加条件，就无须接受定期检测	- 司机在工地时，不得与工地人员有任何接触。严格遵守安全管理措施和提供免接触式服务 - 不可使用工地设施，如厕所 - 每次到访不得超过一小时 - 到访工地时须由安全距离监督员陪同
3	不住在宿舍且载送建筑材料、卫生垃圾和外籍工人的司机（新加坡公民/永久居民/就业准证持有者/非建筑类外籍工人）。建筑材料的例子有： - 预拌混凝土 - 钢筋材料 - 预制组件	必须接受定期检测	不适用
4	常驻或非常驻工地的稽查人员，例如： 政府机构的稽查人员	必须接受定期检测	不适用

编号	职务及其例子	定期检测要求	附加条件
	- 评估人员（质量管制/工业质量管理ISO）/常驻工程师/常驻技师 - 安全人员		
5	其他工地人员，例如： - 保安人员 - 全职工地清洁工 - 全职工地食堂运营商 - 工地行政文员 - 维修人员（如虫害防治）	<u>必须接受定期检测</u>	不适用

Q1: 如果有员工的 COVID-19检测结果呈阳性, 该怎么办?

A1: 如果有员工的**2019冠状病毒疾病 (COVID-19)**检测结果呈阳性, 雇主应立即将他和其他同住的员工分隔开来, 并通知建设局 (<https://form.gov.sg/5ec748cd530c12001170e6e5>)。

与 COVID-19确诊病例一起工作或同住的其他员工, 都不得开工, 他们必须留在自己的住所, 直到卫生部发出进一步的指示。在这段期间, 雇主必须为这些员工提供三餐和日用品。

Q2: 谁必须进行定期检测? [更新于12月1日]

A2: 除了在家或办公室工作, 以及不住在宿舍的员工外, 其他所有持建筑工作准证和 S 准证的员工都必须进行定期检测。请上网 <https://go.gov.sg/swab-declaration> 提交在家或办公室工作, 以及不住在宿舍的员工资料。

此外, 到访或在建筑工地²工作的新加坡公民/永久居民/就业准证持有者, 也必须进行定期检测。这包括所有全职和兼职员工, 如常驻工程师、常驻技师和项目经理。请参阅[\[拭子检测表链接\]](#)以了解更多有关定期检测的要求。

Q3. 在建筑工地工作的新加坡公民/永久居民/就业准证持有者, 必须进行检测才能复工吗? [更新于2021年4月7日]

A3: 在建筑工地工作的新加坡公民/永久居民/就业准证持有者, 必须在获准复工后的14天内进行定期检测。新加坡公民和永久居民可以通过 Health Buddy 手机应用或 <https://www.healthhub.sg/> 查看他们的检测结果及遵守定期检测要求。为了保持工地安全, 如果员工的 Health Buddy 手机应用 (或 <https://www.healthhub.sg/>) 没有显示他们在过去14天内曾进行拭子检测, 他们不应获准进入工地。欲知有关手机应用的详情, 请浏览 <https://www.singhealth.com.sg/patient-care/patient-visitor-info/health-buddy-app>

Q4: 如果总部员工只是到工地与顾问和客户开会, 该怎么做? [更新于9月8日]

A4. 员工应尽量减少面对面的会议, 如通过视讯开会或将会议地点从工地改为总部。请参阅表2以进一步了解定期检测的要求。

Q5: 我应如何安排工人进行检测? [更新于2021年4月7日]

A5: 如果工人到访或在建筑工地工作, 公司应先向建设局申请批准才复工/继续进行工程。

总承包商和建筑材料供应工作业者必须通过 <https://go.gov.sg/bca-construction-supply> 向建设局申请批准, 提交所有到访或在建筑工地¹工作的人员、建筑工人和非建筑工人资料。

更新进入工地工作的工人资料时,

- i. 选择“更改之前获准的申请”
- ii. 输入之前获准的 **FormSG** 申请编号
- iii. 重新提交所有文件，包括之前获准复工的工人资料，因为系统将以最新提交的文件为准。

申请者必须确保所提交的工人资料正确无误。

只有符合定期检测要求的公司，才能在施工期间使用拭子检测登记系统的定期检测功能。

- 雇用在建筑工地工作的建筑工作准证持有者及新加坡公民/永久居民的建筑公司；
- 雇用必须进入建筑工地工作的建筑工作准证持有者/新加坡公民/永久居民的非建筑公司，如发展商、顾问或到工地支援（如送货、维修设备）的非建筑、海事与加工业者。

总承包商和建筑材料供应工作业者在安全复工申请中提交所有进入工地工作的员工（即建筑和非建筑工人）资料后，可通过拭子检测登记系统设置账户，为工人预约拭子检测。

对于须进行定期检测的员工，公司可参阅 <https://www.hpb.gov.sg/rrt> 的拭子检测登记系统用户指南，了解如何为员工预约定期检测。员工只能通过预约才能进行拭子检测。

有关拭子检测登记系统的技术问题，请发电邮至 AskSRS@hpb.gov.sg。

Q6: 公司必须承担拭子检测的费用吗？

A6. 政府将承担建筑工程的拭子检测费用，直至2021年9月30日。

Q7: 谁将承担冠病患者的治疗费用？[更新于12月1日]

A7: 有关治疗费用的详情，请参阅 <https://www.mom.gov.sg/covid-19/frequently-asked-questions/eligible-claims-and-medical-benefits>。

Q8: 如果工人的 **SGWorkpass 应用通行码显示红色，他可以工作吗？我该怎么办？ [更新于2021年4月7日]**

A8. 只有当建筑业工人的 **SGworkpass** 应用通行码显示绿色时，你才能安排他们工作。

你的工人可以通过 **SGWorkPass** 应用了解通行码显示红色（即不能外出工作）的理由。

你也可以通过 [Safe@Work 电子服务](#) 下载持**就业准证**、**S 准证**和**工作准证**工人的通行码详情。欲了解详情，请参阅 **Safe@Work** 电子服务的[入门指南](#)。

如果工人的通行码显示红色（**不获准工作**），

- 可能是因为不符合条件，建设局取消了复工批准，或者当局正在更新他的工作准证。

欲知详情，请上网 <https://www.mom.gov.sg/covid-19/frequently-asked-questions/sgworkpass> 参阅人力部的常见问题。

有关通行码或工作准证的询问，请发电邮至 MOM_ACE@mom.gov.sg。

有关加工业工作准证持有者定期检测的询问，请发电邮至 SWAB@edb.gov.sg。

有关海事业工作准证持有者定期检测的询问，请发电邮至海事及港务管理局 swab@mpa.gov.sg。

Q9: 我的工人在使用“合力追踪”时遇到问题，该怎么办？ [更新于2021年4月7日]

A9. 请上网 <https://support.tracetoegether.gov.sg> 和 <https://support.safeentry.gov.sg> 参阅常见问题及寻求技术支援。

拭子检测登记系统

Q10. 我可以如何获得拭子检测登记系统的使用指南？ [更新于2021年4月7日]

A10. 公司可上网 <https://www.hpb.gov.sg/rrt> 参阅拭子检测登记系统的使用指南。

Q11. 已经接种冠病疫苗的工人仍须进行定期检测吗？如果不须要，我应如何删除他们在拭子检测登记系统中的资料？ [于2021年4月7日补充]

A11. 欲知详情，请参阅 <https://www.mom.gov.sg/covid-19/frequently-asked-questions/covid-19-vaccination-for-work-pass-holders>。

Q12. 如果持建筑工作准证的工人因事假、病假、住院假、正在更新工作准证或工作准证被取消而无法进行或错过定期检测，我应如何提交原因？ [于2021年4月7日补充]

A12. 请上网 <https://go.gov.sg/rrt> 提交工人错过定期检测的原因及证明文件。

Section E: COVID-Safe Worker Accommodation and Transport

E 部分：安全住宿与交通安排

表3：住宿要求摘要【更新于8月14日】

注：之前，雇主必须把在建筑工地和建筑材料供应工作场所工作的员工安置在不超过10个住所里。从8月10日起，这项规定将暂时中止，以帮助建筑业复工。但雇主应尽可能按项目让外籍劳工住在一起，并且把工人住址减为最少数。

工作场所	雇用类型	工作准证 ^[1]	根据以下条件安排员工住宿：	安全住宿的人数限制
非建筑工地	兼职和全职	S 准证	住在客工专用宿舍/工厂改建宿舍的员工，应按所属雇主安排房间（每间房最多由两名雇主属下的员工住在一起）。如果雇主须要用到客工专用宿舍/工厂改建宿舍的多个房间，则必须将所有房间安排在同一层楼（即房间应该彼此相邻）。	不适用
		工作准证	不住在宿舍的员工应按所属雇主住在一起	
建筑工地	兼职 ^[2] （即三个月内少过六周在项目工地施工）	S 准证	住在客工专用宿舍/工厂改建宿舍的员工，应按项目（或最少所属雇主）安排房间（每间房最多两名雇主属下的员工）。如果雇主须要用到客工专用宿舍/工厂改建宿舍的多个房间，必须将所有房间安排在同一层楼（即房间应该彼此相邻）。	不适用
		工作准证	不住在宿舍的员工应按项目（或最少所属雇主）住在一起	
	全职 ^[3]	S 准证	- 住在客工专用宿舍/工厂改建宿舍的员工，应根据以下条件安排住宿： - 按项目分配相同楼层/大楼（每个房间的所属雇主人数不受限） - 每个房间按最少所属雇主分配（每个房间最多一个雇主）；或 如果雇主须要用到客工专用宿舍/工厂改建宿舍的多个房间，必须将所有房间安排在同一层楼（即房间应该彼此相邻）。	【从8月10日起暂时中止】 总承包商必须按每个项目将主要劳动队伍（包括总承包商和分包商的工人）安置在不超过10个住所。这些住所内的工人总数没有设定上限。 ^[4]
		工作准证	- 住在工地临时宿舍/临时许可宿舍的员工按项目分配房间 - 不住在宿舍的员工按项目（或最少所属雇主）分配住宿	

[1] 工作准证类型包括在建筑业持有工作准证或 S 准证的所有外籍员工

[2] 在建筑工地施工的兼职员工不应与（a）不在建筑工地施工的 S 准证/工作准证持有者（b）全职在工地施工的 S 准证/工作准证持有者，居住在同一住所（适用于不住在宿舍的员工）或房间（适用于住在宿舍或政府提供设施的员工）。

[3] 全职建筑工地员工不应与（a）不在建筑工地施工的 S 准证/工作准证持有者（b）在建筑工地施工的兼职 S 准证/工作准证持有者，居住在同一住所（适用于不住在宿舍的员工）或房间（适用于住在宿舍或政府提供设施的员工）。

[4] 这不包括在申请中拥有少过50个工作准证持有者的有地住宅工程。尽管如此，雇主应（a）在工地实施安全管理措施，以及在住所确保必要的卫生防范措施和做法；（b）为工人提供专用交通

表4：“安全交通安排”的要求摘要 [更新于2021年3月10日]

Employee's Accommodation 员工住宿	Work Pass ^[1] 工作证件 ^[1]	Workplace 工作场所	Employer to provide dedicated transport 由雇主安排专用交通工具	Allowed to take Public Transport (MRT, Bus) 可乘搭公共交通（地铁、巴士）	Allowed to take Private Hire Vehicles (PHVs) & Taxis 可乘搭私召车和德士	Allowed to Walk/Cycle 可步行/骑脚踏车	Allowed to commute by personal motorcycles or cars 可使用私人的电单车或汽车
Non-dormitories ^[2] 非宿舍 ^[2]	S-Pass S 准证	Non-Construction Site 非建筑工地	No restriction 没有限制				
		Construction Site ^[5] 建筑工地 ^[5]					
	Work Permit 工作准证	Non-Construction Site 非建筑工地	No 不是	Yes 是	Yes 是	Yes 是	Yes 是
		Construction Site ^[5] 建筑工地 ^[5]	Yes ^[8] 是 ^[8]	No 不是	Yes 是	Yes 是	Yes 是
Dormitories ^[3] and Government Sourced Facilities (GSF) ^[4] 宿舍 ^[3] 和政府提供的设施 ^[4]	S-Pass & Work Permit S 准证和工作准证	Non-Construction Site 非建筑工地	Yes ^[8] 是 ^[8]	No 不是	Yes ^[6] 是 ^[6]	Yes ^[7] 是 ^[7]	No 不是
		Construction Site ^[5] 建筑工地 ^[5]					

[1] 工作证件的种类包括建筑业工作准证或 S 准证

[2] 非宿舍包括组屋和私人住宅

[3] 宿舍包括客工专用宿舍、工厂改建宿舍、临时许可宿舍、临时宿舍及临时住所

[4] 政府提供的设施是政府为从冠病中康复或从宿舍迁出的工人设立的设施。

[5] 这包括在工地办公室工作的员工。

[6] 雇主必须与宿舍运营者合作规划和协调接送时间、预先安排和支付德士或私召车的费用，并遵守相关的安全管理措施。

[7] 雇主必须确保工人遵守相关的安全管理措施。

[8] 同住的工人可乘坐同一车辆在单一趟次中往返多个工地。至于住在组屋、私人住宅的工人，同住指的是居住在同一个单位。至于已根据项目或雇主分配住在同一个宿舍的工人，可乘坐同一车辆。

Q1: 如果一个工厂改建的宿舍只安置同一个承包商的员工，但这些员工在不同地点工作，是否可以将这个宿舍视为专用宿舍？[更新于7月21日]

A1. 可以。工厂改建的宿舍必须划分不同的区域，让在不同工地工作的员工不会混在一起。厕所和浴室等共用设施也必须分开。承包商必须采取管控措施，以免员工混在一起，例如安装闭路电视监督员工或设置屏障。

Q2: 如果一个工地临时宿舍除了安置该工地的员工，也住了同一个承包商/分包商在不同地点工作的员工，这个宿舍可以视为专用宿舍吗？[更新于7月21日]

A2. 不可以。这些员工不能到其他工地工作。

Q3. 私人住宅是否被视为工地建筑工人的专用住宿？[更新于2021年4月9日]

A3. 是，如果所有工人是根据项目（或雇主）分配住在私人住宅，那该私人住宅可视为专用住宿。

Q4. 临时宿舍和临时许可宿舍须符合哪些要求及我该如何申请？[更新于2021年4月9日]

A4. 欲知其要求，请浏览：

- 临时宿舍/临时许可宿舍：<https://mom.gov.sg/-/media/mom/documents/foreign-manpower/housing/onsite-workers-quarters-application-form.docx>
- 工厂改建宿舍：<https://mom.gov.sg/-/media/mom/documents/foreign-manpower/housing/declaration-for-new-fcd.docx>

承包商在建造临时宿舍/临时许可宿舍/工厂改建宿舍之前，可以向各个机构咨询及申请批准，然后征求人力部的原则批准。欲知详情，请浏览人力部网站 (<https://www.mom.gov.sg/passess-and-permits/work-permit-for-foreign-worker/housing/various-types-of-housing>) 参阅临时宿舍、临时许可宿舍和工厂改建宿舍的申请指南。

Q5: 我目前有一些员工住在组屋/私人住宅，他们须要与住在宿舍的工人在同一地点/项目施工。居住在组屋/私人住宅中的员工是否须要搬去和工人同住一个宿舍？[更新于8月14日]

A5. 雇主不须要安排住在组屋/私人住宅的员工住在宿舍。不过，雇主必须遵守 **表3 “安全住宿安排的要求摘要”** 和 **表4 “安全交通安排的要求摘要”** 所列明的安全住宿和交通安排的要求。

Q6: 如果工人不住在指定宿舍，他们可以在节假日或非工作时间乘搭公共交通吗？[补充于7月21日]

A6: 政府目前没有对不住在宿舍的工人在节假日和非工作时间的交通安排制定任何要求。雇主应不时浏览人力部网站，以获取最新消息。

同时，雇主应懂得识别风险。如果工人因建筑工地的职务而被评估为感染冠病的高风险群，雇主应要求他们在休假日或非工作时间避免不必要的外出。雇主应尽量协助工人处理日常事务（如购买日用品、提供膳食），以减少他们与公众的接触，避免他们受感染并影响项目的进展。

Q7: 住在组屋和私人住宅的工作准证持有者可乘搭公共交通吗？[于2021年3月10日补充]

A7: 由于工作准证持有者在建筑工地工作并与其他工人互动，因此无论工人住在哪里，雇主都必须为所有工作准证持有者提供往返建筑工地的专用交通工具。

Q8: 负责同一个项目的工人住在不同的宿舍，我可以安排同一车辆在单一趟次中接载他们吗？[于2021年3月10日补充]

A8: 雇主必须为工人提供点到点的专用交通工具。同一车辆不能到不同的宿舍接载工人。

Q9: 工地办公室（设在建筑工地）的行政人员（如制图员、工程师）可乘搭公共交通吗？[于2021年3月10日补充]

A9: 在工作期间，雇主必须为住在宿舍/组屋/私人住宅的工作准证持有者提供往返工地的专用交通工具，以减少他们与其他公共交通乘客的接触。除了公司安排的车辆外，专用交通工具也包括私召车和德士。在公司总部工作的非工地员工可乘搭公共交通。

Q10: 住在组屋/私人住宅的 S 准证持有者可与持工作准证的室友乘坐同一车辆吗？[于2021年3月10日补充]

A10: 可以，同住者可乘坐同一车辆。

Q11: 不住在宿舍的 S 准证持有者可与住在宿舍的工人乘坐同一车辆吗？[于2021年3月10日补充]

A11: 不可以，接载宿舍工人的车辆不能接载住在其他地方的工人。

Q12: 同住是指工人必须住在同一间房或同一栋楼吗？[于2021年3月10日补充]

A12: 对于住在组屋/私人住宅的工人，同住是指住在同一个单位。至于已根据项目/雇主分配住在同一个宿舍的工人，可乘坐同一车辆。这些工人可住在不同的房间/楼，但必须与其他同项目/雇主的工人同住。

Q13: 雇主必须使用同一车辆载送工人往返建筑工地吗？回程可以使用不同的车辆吗？[于2021年3月10日补充]

A13: 雇主可以使用不同车辆载送工作准证持有者。

Q14. 公司和宿舍运营商应如何在客工专用宿舍和工厂改建宿舍内为工人安排房间？
[更新于8月14日]

A14: 建设局在8月7日发布的指示中，附录 A 概述了雇主和宿舍运营商在为工人安排房间时的职责。你可以上网 <https://go.gov.sg/bca-circular-cohorting-exercise> 参阅这份指示。

Section F: COVID-Safe Training

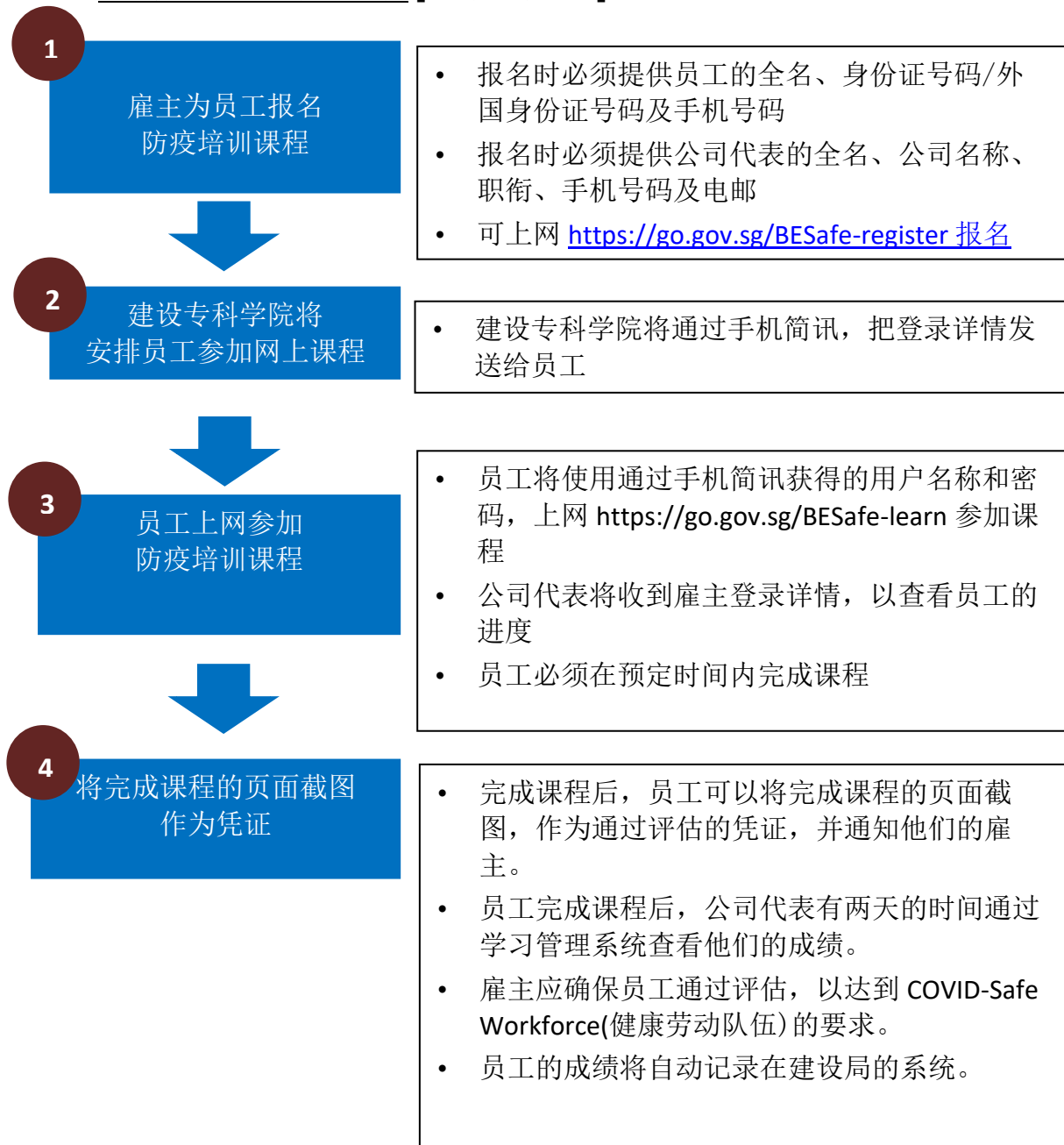
F 部分: 防疫培训课程

表5: 防疫培训课程与安全工地要求摘要 [更新于7月30日]

工程类型	COVID-Safe Training Requirements 防疫培训课程要求			COVID-Safe Worksite Requirements 安全工地要求
	COVID-Safe Training for Workers* 员工防疫培训课程*	Safe Management Officer (SMO) Course for Construction 建筑业安全管理人员课程		Minimum numbers of Safe Management Officer (SMO) and Safe Distancing officer (SDO) to be appointed 至少应委任的安全管理人员和安全距离监督员人数
	到工地工作的员工应在项目获批准的四周内完成培训课程	只要培训登记获得确认, 就可委任安全管理人员和安全距离监督员。他们应在项目获批准的四周内完成培训课程		
	工作准证、S准证持有者	新加坡公民、永久居民	所有	所有
• 建筑项目	须要	须要	须要	COVID-Safe Worksite(安全工地) 要求适用 - 员工总数 ≤ 10, 应委任1名安全管理人员 - 员工总数 > 10但 ≤ 50, 应委任1名安全管理人员和1名安全距离监督员 - 员工总数 > 50, 应委任至少1名安全管理人员和每50名员工要有1名安全距离监督员
• 供应项目	须要	须要	须要	
• 单个有地住宅的建筑工程 (须提交发展蓝图的物业)	须要	须要	不须要	
• 建筑工程, 包括之前获准在建筑项目进行的活动 (例如工地维修、工地安全、病媒控制、检测和监督)	须要	不须要	不须要	COVID-Safe Worksite (安全工地) 要求不适用 应遵守人力部发布的工作场所安全管理措施指示。
• 住宅单位的装修工程 (无须提交发展蓝图的物业)	须要	不须要	不须要	

* 专业人士、经理、执行人员及技师 (例如项目经理、工程师、建筑师、常驻工程师、常驻技师、建筑估量师、建筑信息模型项目经理、建筑信息模型技师), 以及在建筑环境业负责行政事务的人员 (例如行政/财务/资讯科技人员), 无须接受培训。

(A) 员工防疫培训课程的流程 [更新于6月8日]



(B) 关于员工防疫培训课程

Q1: 什么是建筑环境业员工的防疫培训课程?

A1. 防疫培训课程旨在为建筑环境业的员工提供安全作业的知识和指导，以便他们履行社会责任，降低**2019冠状病毒疾病（COVID-19）**的风险。

Q2: 所有员工都必须参加防疫培训课程吗? [更新于5月31日]

A2. 建筑环境业（即建筑项目、供应项目、装修工程和建筑工程）的员工，都必须参加课程并通过评估。有关不同工程类型的培训要求，请参阅表2。

Q3: 项目经理/工程师/建筑师/常驻工程师/常驻技师须要参加课程吗? [更新于6月2日]

A3. 专业人士、经理、执行人员及技师（例如项目经理、工程师、建筑师、常驻工程师、常驻技师、建筑估量师、建筑信息模型项目经理、建筑信息模型技师），以及在建筑环境业负责行政事务的人员（例如行政/财务/资讯科技人员），无须接受培训。

Q4: 课程学费多少? [更新于5月31日]

A4. 这个课程是免费的。

Q5: 课程如何进行? 上课人数有限制吗? [更新于5月31日]

A5. 这是个网上课程，上课人数没有限制。员工可以自行安排时间，使用手机或平板电脑上课。

Q6: 上课时间多长?

A6. 这个网上课程大约3小时，包括一个简短的课后评估。

Q7: 评估如何进行?

A7. 这是一项能力评估，旨在确认员工对课程内容的理解和应用。评估将涵盖多选项和/或情景问题。如果员工回答错误，他们将获得指导，直到他们正确回答问题为止。

Q8: 完成课程后，员工会获颁证书吗?

A8. 不会。员工完成课程并通过评估后，可以将完成课程的页面截图，作为凭证。员工的成绩也将自动记录在建设局的系统。

Q9: 对于不懂英语的员工，课程有没有提供其他教学语言？

A9. 课程教材和内容只有英文版。不过，旁白有孟加拉语、缅甸语、华语、马来语和淡米尔语可供选择。此外，课程教材主要以图表和动画形式呈现，易于理解。

Q10: 参加防疫培训课程的员工还须要参加建筑业安全管理人员课程吗？[更新于6月8日]

A10. 员工不须要参加建筑业安全管理人员课程。只有安全管理人员和安全距离监督员须要参加该课程。

(C) 防疫培训课程的行政事宜

Q11: 如果员工更换手机号码，该怎么办？[更新于5月31日]

A11. 雇主为员工报名课程时，必须确保他们的联络方式准确无误，以便员工能收到有关课程详情的通知。

Q12: 为员工报名课程后，公司代表和员工将收到什么回应？[更新于6月22日]

A12. 雇主上网 <https://go.gov.sg/BESafe-Register> 以指定格式提交员工资料报名课程后，申请者（公司代表）将收到建设专科学院的确认电邮，通知他们已收到员工报名课程的申请。

每个员工将收到“BCA Restart”发出的手机简讯在3天内，说明如何登录和参加课程。

（注：已替员工报名课程但还没收到建设专科学院有关员工登录详情的雇主，除非建设专科学院联系你，否则请不要重新提交申请。如果有需要，请浏览 <https://go.gov.sg/BESafe-Request>）

Q13: 员工点击 <https://go.gov.sg/BESafe-Learn> 后，页面将跳到 bcaa.instructure.com。这个页面是否合法？[更新于6月8日]

A13. 合法。员工将被带到 bcaa.instructure.com 的网上教学平台。

Q14: 我会收到员工的成绩吗？[更新于6月8日]

A14. 公司代表可以通过学习管理系统查看员工的成绩。若要查看成绩，必须在员工完成课程后的两天内进行。

雇主应密切留意员工的进度。最好的做法是，雇主指示员工在完成课程后立即通知他们。员工也可以将他们的成绩截图，作为完成课程的凭证。

Q15: 员工应如何查看他们是否已完成并通过培训课程？[更新于7月6日]

A15. 员工必须完成三项测试（第一项测试：5道问题，第二项测试：10道问题及第三项测试：10道问题）并获得满分，才能通过课程评估。

欲查看员工是否已完成并通过课程评估，请参考以下截图：

- 登录 <https://go.gov.sg/BESafe-Learn>
- 点击课程简介，前往课程的第一页
- 在课程的第一页点击“如何查看你是否已通过课程评估”（截图 1）
- 按照“方法 1”或“方法 2”（截图 2 和 3），查看员工是否已通过三项测试

截图1



截图2

Check Passed - Method 2:

Step 1: Click on the **Grades** sub-menu

Step 2: In the Grades, at the right side of the page:

1. **Uncheck** the checkbox
2. Then look at the **Total**

Example 1

Total: 60% (Try again...)

Show Saved "What-If" Scores

Show All Details

Assignments are weighted by group:

Group	Weight
Quiz 1 Grp	20%
Assignments	0%
Quiz 2 Grp	40%
Quiz 3 Grp	40%
Score	60%
Total	100%

Uncheck

☐ Calculate based only on graded assignments

Has Not yet passed

Example 2

Total: 100% (PASSED!)

Show All Details

Assignments are weighted by group:

Group	Weight
Quiz 1 Grp	20%
Assignments	0%
Quiz 2 Grp	40%
Quiz 3 Grp	40%
Score	100%
Total	100%

Uncheck

☐ Calculate based only on graded assignments

You can view your grades based on What-If scores so that you

Passed!

截图3

Check Passed – Method 1:

Step1: Click on the **Grades** sub-menu

Step 2: Go to the bottom of the page and check that all 3 quizzes is 100%

Example 1

Passed Quiz 1

Quiz 1 Grp 100% 5.00 / 5.00

Assignments N/A 0.00 / 0.00

Passed Quiz 2

Quiz 2 Grp 100% 10.00 / 10.00

Quiz 3 Grp N/A 0.00 / 0.00

Score N/A 0.00 / 0.00

Has not started Quiz 3

Total 100%

Has Not yet passed

Example 2

Passed Quiz 1

Quiz 1 Grp 100% 5.00 / 5.00

Assignments N/A 0.00 / 0.00

Passed Quiz 2

Quiz 2 Grp 100% 10.00 / 10.00

Passed Quiz 3

Quiz 3 Grp 100% 10.00 / 10.00

Score N/A 0.00 / 0.00

Total 100%

Passed!

Q16: 如果工人忘记将通过课程评估的信息截图, 该怎么办? [更新于7月4日]

A16. 工人可在通过课程评估当天, 登录学习管理系统 (<https://go.gov.sg/BESafe-learn>) 查询记录。

工人完成课程并通过评估后, 雇主将在七天内通过用于报名课程的电邮收到工人的评估结果。如果雇主在七天内没有收到工人的评估结果, 可通过 <https://bca.gov.sg/feedbackform> 提出要求。

Q17: 为什么员工在通过课程评估后, 又收到另一个参加课程的手机简讯? 他们还要重新上课吗? [更新于6月15日]

A17. 一旦建设局处理了员工的课程报名表格, 他们就会收到手机简讯。如果员工收到超过一个手机简讯, 你可能为他们提交了多份报名表格。如果员工已经完成并通过课程评估, 他们可以不理睬之后收到的手机简讯。

Q18: 员工的资料(例如姓名、身份证号码、手机号码)有更改; 申请课程已超过五天, 但员工还没收到手机简讯; 员工无法使用他们的身份证号码及当局通过手机简讯发送的密码登录; 员工登录后, 看不到有任何课程, 该怎么办? [更新于6月26日]

A18. 雇主可上网 <https://go.gov.sg/BESafe-Request> 填写表格。请仔细阅读指示并提交所需的资料。表格中将列明预计的跟进时间。

Q19: 如果员工没有在手机简讯指定的时间内完成课程, 我该如何重新申请课程? [更新于6月26日]

A19. 雇主可上网 <https://go.gov.sg/BESafe-Request> 重新提交申请表格。

Q20: 员工不小心删除了附登录指示的手机简讯。他们可以如何重新获得登录指示? [更新于6月26日]

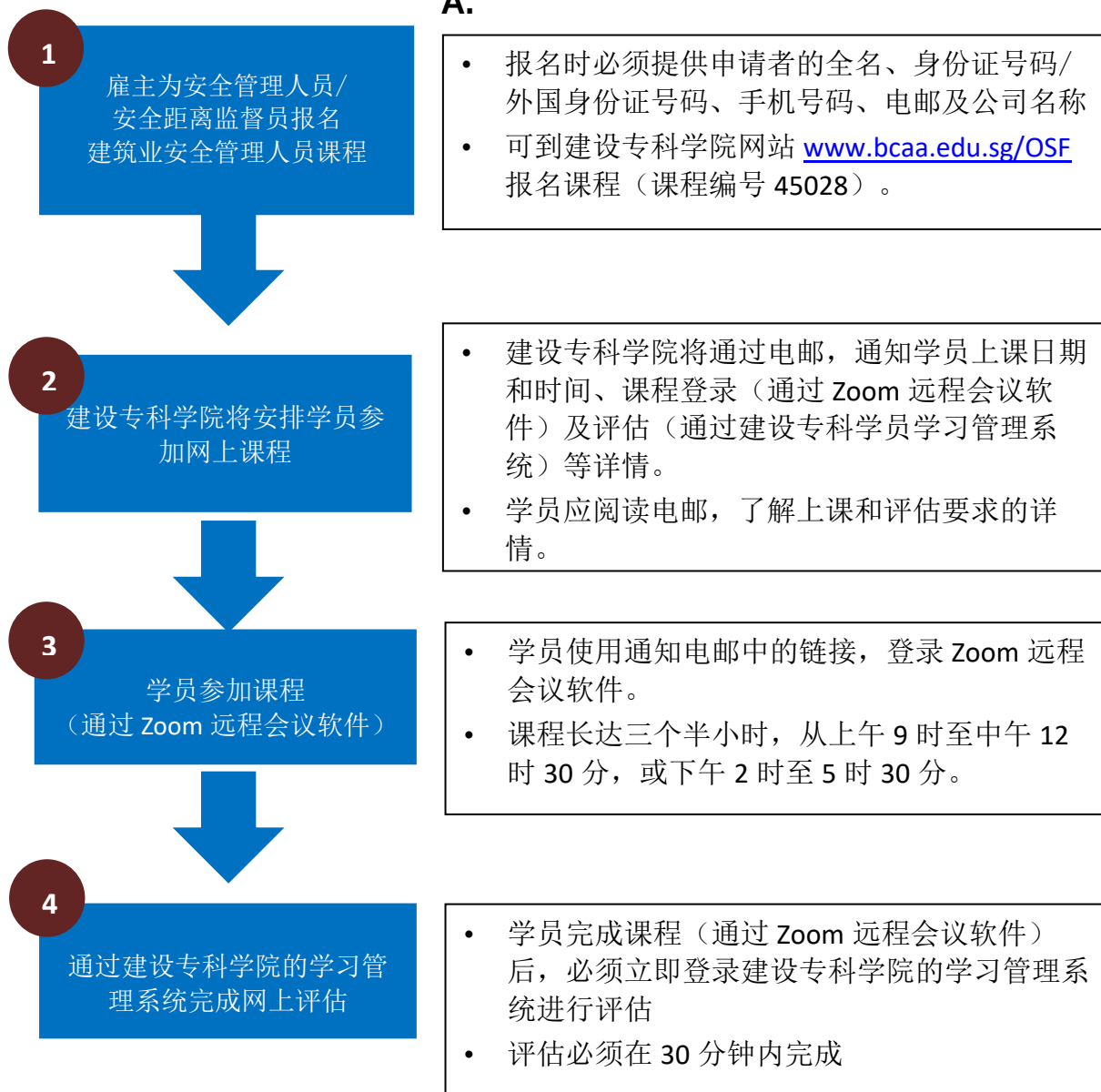
A20. 雇主可上网 <https://go.gov.sg/BESafe-Request> 要求获取员工的登录信息。

(D) 关于建筑业安全管理人员课程

WORKFLOW [Added on 31 May]

流程 [于5月31日补充]

A.



Q23: 什么是建筑业安全管理人员课程? [更新于6月4日]

A23. 这个课程专为建筑业而设, 旨在让安全管理人员和安全距离监督员具备相关的知识和技能, 以实施和协调适用于该行业的安全管理措施。

Q24. 谁应该参加这个课程? [更新于6月2日]

A24. 所有参与建筑项目和供应项目的安全管理人员及安全距离监督员, 都必须参加课程并通过评估, 以符合复工的 COVID-Safe Worksite (安全工地) 标准。有关不同工程类型的培训要求, 请参阅表2。

Q25. 参与装修项目的人员, 须要参加建筑业安全管理人员课程吗? [更新于6月2日]

A25. 建筑业安全管理人员课程并不适用于装修公司。他们无须参加课程。

Q26. 课程如何进行? 上课人数有限制吗? [更新于5月31日]

A26. 课程将以同步形式进行, 即通过 Zoom 远程会议软件和其他人一起上课。课程长达4小时, 包括30分钟的课后评估。安全管理人员可以使用手机或平台电脑上课。建设专科学院将限制每次上课的人数, 以达到更好的学习效果。

Q27. 课程学费多少? 政府将提供津贴吗?

A27. 课程学费为每学员75元 (包括7%消费税)。公司资助的本地员工将获得新加坡精深技能发展局提供50%的学费津贴 (高达每小时15元)。此外, 以下计划将获得额外资助:

<u>资助计划</u> (点击链接)	<u>学费津贴</u> (附带条款)
• 加强版中小企业培训计划	为中小企业的员工提供高达 90% 的学费津贴, 高达每小时 50 元
• 技能创前程 - 技能创前程中途转业加强津贴	90%的学费津贴, 高达每小时 50 元
• 就业培训计划 - 个人	95%的学费津贴, 高达每小时 53 元

Q28:课程结束时会有任何评估吗? [更新于7月4日]

A28. 有, 课程结束时, 工人将通过建设专科学院的学习管理系统进行30分钟的课后评估。完成课程并通过评估及付清全额课程费用后, 工人将在一个月内获颁电子证书。

Q29: 评估如何进行?

A29. 评估将以情景问题进行。如果学员在第一次尝试中未能通过评估，他们可以重新进行评估，无须支付额外费用。

Q30: 如果安全管理人员/安全距离监督员还没有完成课程及通过评估，我的公司可以在工地复工吗? [更新于5月31日]

A30. 如果公司在申请复工前，已为安全管理人员/安全距离监督员报名课程，公司将获得宽限期，以便其安全管理人员/安全距离监督员能完成课程。

Q31: 受委任的工地安全管理人员须要参加员工防疫培训课程吗? [更新于6月2日]

A31. 受委任在工地实施安全管理措施的安全管理人员，一般都不是建筑劳工。因此，他们无须参加员工防疫培训课程。

Q32: 我应如何登录 Zoom 远程会议软件及进行评估? [更新于5月31日]

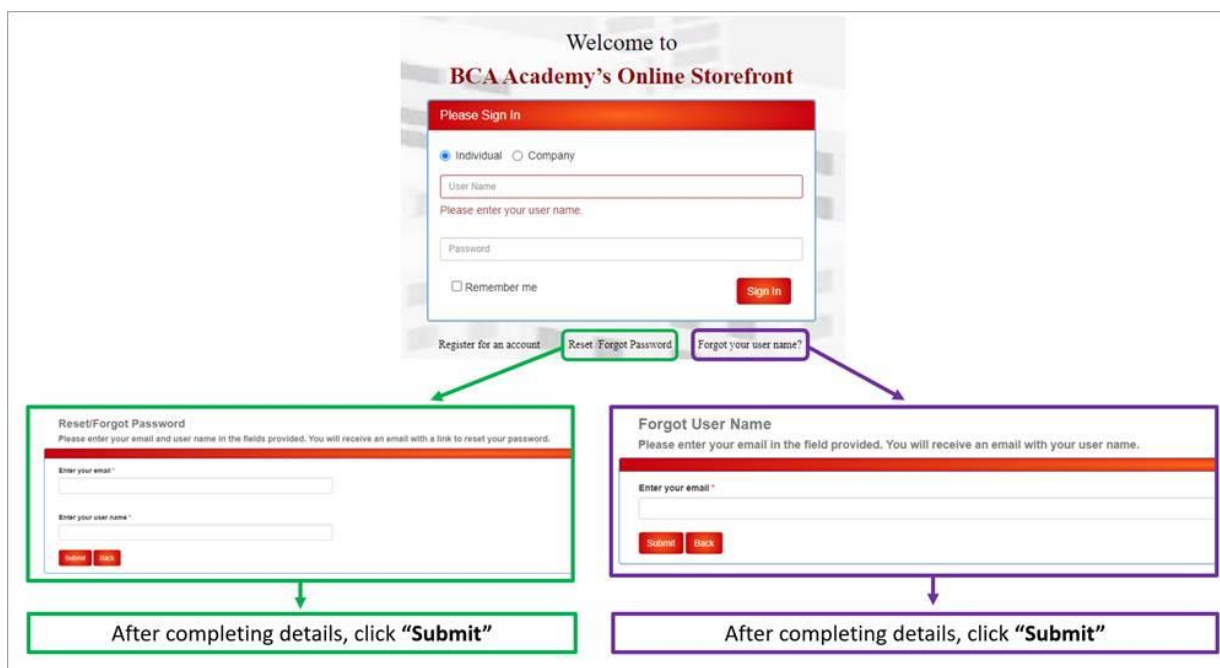
A32. 成功报名课程的学员将在开课前，收到建设专科学院的电邮通知。到了上课日期和时间，学员必须通过电邮通知中的邀请链接登录 Zoom 网络研讨会。完成 Zoom 网络研讨会后，学员必须立即以发送给他们的登录详情，登录建设专科学院的学习管理系统，进行一项网上评估。

Q33: 我应如何报名课程? [更新于5月31日]

A33. 欲报名课程或下载课程手册，请浏览 www.bcaa.edu.sg。

Q34:我应如何创建建设专科学院的课程系统账号? 如果我忘了账号密码，该怎么办? 我应如何重新启动账号? [更新于6月1日]

A34. 你可以上网 www.bcaa.edu.sg/OSF 创建建设专科学院的课程系统账号。密码重置/用户检索也可以通过该系统提交。至于失效/吊销的账号，请浏览 <https://go.gov.sg/SMO-Request>。不过，由于这类要求数量激增，因此我们希望你能给予谅解，耐心等待我们处理你的要求。



注：密码要求 — 至少6个字符，包括至少1个大写字母、至少一个小写字母，以及至少1个特殊字符

Q35:我已报名安全管理人员课程，但未收到建设专科学院的确认信。我该怎么办？我应如何支付费用？[更新于7月4日]

A35. 如果你收到 TOLxxxxxxx（7位数）的注册编号，就表示当局已确认你的安全管理人员课程申请。安全管理人员课程的登录详情会在课程日期的两天前发送给申请者。如果你没有收到电邮通知，请查看你的垃圾邮箱。你可通过 **PayNow** 或网上银行转账支付费用。欲知详情，请[点击此处](#)。付款时，请输入注册编号。

Q36: 如果我要更改建设专科学院安全管理人员课程的上课时间或取消申请，该怎么办？[更新于6月26日]

A36. 你可上网 <https://go.gov.sg/SMO-Request> 提交表格，取消建设专科学院安全管理人员课程的申请。

Q37: 我应如何为安全管理人员课程申请学费津贴（技能发展基金、新技能在职培训、中小企业员工培训计划、就业培训计划）？我在 **Skills Connect** 网站找不到获津贴的课程编号。[更新于6月26日]

A37. 公司资助的新加坡公民/永久居民，可到 www.skillsconnect.gov.sg 申请学费津贴。之后，你可以将培训津贴编号发送给我们，我们会告知资助后的课程费用。

自费的新加坡公民/永久居民，必须填写声明表格（[点击这里](#)）。之后，建设专科学院将代你申请津贴，并告知资助后的课程费用。

你可浏览 **SkillsConnect** 网站（**SkillsConnect** 指南的4.1部分），了解如何申请培训津贴。

Section G: Facilities Management

G 部分：设施管理

Q1: 我的工人在一般工作场所（即非建筑项目工地）施工之前，是否需要获得建设局的批准？ [更新于8月10日]

A1. 如果你派遣的是在人力部注册为“建筑类”的外籍劳工，只要他们的通行码状态显示为“绿色”，他们就可复工。所有雇用这类外籍劳工的公司即使复工申请截至8月10日仍未获得批准，建设局也允许这些公司复工（请参阅文告[\[https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom\]](https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom)），无须再向建设局提交申请。

请确保这些外籍劳工：

- i. 通过拭子检测登记系统预约定期检测及按时接受检测；
- ii. 从批准之日起的四周内完成一项网上课程。欲知详情，请浏览www.bcaa.edu.sg/BESafe。

Q2: 什么是设施管理工程？ [更新于6月8日]

A2. 设施管理工程包括但不限于更换和维修下列建筑系统：

- i. 冷气和机械通风系统，
- ii. 消防和警报系统，
- iii. 保安和监视系统（如闭路电视），
- iv. 电子和特低电压系统，以及
- v. 水管和卫生系统

Q3. 我可以将在建筑工地施工的安装工人派遣到一般工作场所进行维修工作吗？ [更新于8月10日]

A3. 人力部对工作场所的安全管理措施要求并不鼓励在一般工作场所交叉部署工人。不过，如果无法避免交叉部署工人，就必须采取额外防范措施（例如错开工作时间、隔离工作和休息区），以减少交叉感染的风险。

这些工人必须遵守建设局安全复工标准的工地和住宿准则，相关信息请参阅<https://www1.bca.gov.sg/docs/default-source/bca-restart/covid-safe-restart-criteria.pdf>

Section H: Lifts and Escalators

H 部分：电梯与电动扶梯

Q1: 所有工人在开工前，是否都须要获得建设局的批准？如果是的话，我应如何申请批准？【更新于8月7日】

A1: 如果你派遣的工人是在人力部注册为“建筑类“的工作准证或 S 准证持有者，只要他们的通行码状态显示为“绿色”，就可以复工。所有雇用这类外籍劳工的公司即使复工申请截至8月10日仍未获得批准，建设局也允许这些公司复工（请参阅文告 <https://go.gov.sg/bca-circular-resumption-safe-accom>），无须再向建设局提交申请。

请确保这些外籍劳工：

- i. 通过拭子检测登记系统预约定期检测及按时接受检测；
- ii. 从批准之日起的四周内完成一项网上课程。欲知详情，请浏览 www.bcaa.edu.sg/BESafe。

不是在人力部注册为“建筑类“的外籍劳工，无须向建设局申请批准。

Q2: 我可以继续进行电梯与电动扶梯的维修工作吗？【更新于8月10日】

A2. 电梯与电动扶梯的维修工作可继续进行。

Q3: 我可以恢复电梯与电动扶梯的翻新/安装工程吗？我并无须向建设局申请进行结构工程批准。【更新于8月10日】

A3. 若你不在建筑工地施工且无须向建设局申请进行结构工程批准，你可以回复电梯与电动扶梯翻新/安装工程。这些工程无须向建设局申请复工批准。

Q4: 我可以恢复电梯与电动扶梯（须向建设局申请进行结构工程批准）的安装和/或翻新工程吗？【更新于8月10日】

A4. 除非获得建设局的特别批准，否则那些须向建设局申请进行结构工程批准的电梯与电动扶梯安装和/或翻新工程，都不能复工/开工。

项目总承包商将协调所有分包商的复工申请。你应从项目总承包商那里获得指示。身为分包商，你无须个别为这些项目申请复工批准。

Q5: 我可以派遣维修工人进行安装工作或让安装工人进行维修工作吗？[更新于8月10日]

A5. 不可以。电梯与电动扶梯的维修工人只能进行维修工作。根据安全管理措施，为确保工人分成不同的组别，他们不能和任何建筑/安装/翻新工人接触，也不能进入任何建筑/安装/翻新工地。

根据人力部的安全管理措施要求，雇主不应在一般工作场所交叉部署安装/翻新工人。不过，如果无法避免交叉部署工人，就必须采取额外防范措施（例如错开工作时间、隔离工作和休息区），以减少交叉感染的风险。

这些工人必须遵守建设局安全复工标准的工地和住宿准则，相关信息请参阅 <https://www1.bca.gov.sg/docs/default-source/bca-restart/covid-safe-restart-criteria.pdf>

Q6: 我的公司同时进行电梯与电动扶梯的维修和翻新/安装工程，我应注意哪些事项？

A6. 雇主必须为电梯与电动扶梯的维修员工和安装员工安排不同的住宿。可以的话，维修员工不应住在宿舍。

雇主必须确保员工拥有足够的口罩等个人防护用品，以及保持良好的个人卫生习惯（使用搓手液）。雇主也必须在施工时，确保安全距离措施到位。

雇用建筑工作准证和 S 准证持有者提供电梯与电动扶梯维修工程的公司，员工住宿和交通标准，详情请浏览 <https://go.gov.sg/bca-restart-criteria>。

Q7: 建筑工地的电梯与电动扶梯安装工程，应如何分成不同区域？

A7. 有机房电梯与电动扶梯的安装工程可分成三个区域：第一个区域是机房，第二个区域是电梯槽（包括井坑），第三个区域则是电梯厢。此外，电梯槽周围应有至少2米宽的空间。如果因为场地限制而无法做到，周围的空间应尽可能保持宽敞。

上述建议是为了确保员工有足够空间保持安全距离及有效地执行任务。由于各个工地的情况有所不同，电梯与电动扶梯承包商可根据个别情况谨慎划分区域，以及确保员工保持安全距离。

Q8: SafeEntry QR 码应放置在哪里？

A8. SafeEntry QR 码应放置在各区的入口处。

Q9: 每个区域在任何时候可允许多少位分包商进入？

A9. 为了避免不同的分包商混在一起，每个区域不论任何时候，都只能有一位分包商。此外，所有员工出入时，都应使用 SafeEntry 访客登记系统。

Q10: 我的分包商须要和其他在特定建筑工地的建筑员工集中在一起吗？

A10. 不须要。如果适当的隔离措施到位，电梯与电动扶梯员工就不会与其他建筑员工有任何接触，因此无须和其他建筑员工集中在一起。不过，这些员工应遵守 D 部分和 E 部分列举的安全管理要求。

Q11: 如果有员工出现急性呼吸道感染症状，该怎么办？

A11. 如果有员工出现急性呼吸道感染症状，你必须立即将他和其他同住的员工分隔开来。和患病员工同住及一起在工地工作的其他员工，都不得开工，他们必须留在自己的住所。

患病员工应到诊所求诊，并接受**2019冠状病毒疾病（COVID-19）**拭子检测。

如果检测结果呈阴性，其他员工就可以复工。患病员工则须等到完全康复后，才能复工。

Q12: 如果有员工的 **COVID-19**检测结果呈阳性，该怎么办？

A12. 如果有员工的**2019冠状病毒疾病（COVID-19）**检测结果呈阳性，雇主应立即将他和其他同住的员工分隔开来，并通知建设局 (<https://form.gov.sg/5ec748cd530c12001170e6e5>)。

与 **COVID-19**确诊病例一起工作或同住的其他员工，都不得开工，他们必须留在自己的住所，直到卫生部发出进一步的指示。在这段期间，雇主必须为这些员工提供三餐和日用品。